

Российская Федерация

БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ СТАРОДУБСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

от 27.09.2023г№ 365

г. Стародуб

|  |  |
| --- | --- |
| О работе муниципальных унитарных предприятий Стародубского муниципального округа за 2022 и текущий период 2023г |  |

1. Заслушав и обсудив информацию председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Стародубского муниципального округа Натальи Александровны Гилевой " О работе муниципальных унитарных предприятий Стародубского муниципального округа за 2022 и текущий период 2023г", Совет народных депутатов Стародубского муниципального округа Брянской области решил:
2. Информацию " О работе муниципальных унитарных предприятий Стародубского муниципального округа за 2022 и текущий период 2023г.» принять к сведению (Приложение №1).
3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального

 опубликования.

Врио главы Стародубского

муниципального округа И.Н. Козин

 Приложение №1 к решению

 Совета народных депутатов

№365 от 27.09.2023г.

**Доклад о работе**

**Муниципальных унитарных предприятий Стародубского муниципального округа Брянской области за 2022 год и текущий период 2023 года.**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Стародубского муниципального округа Брянской области является учредителем муниципальных унитарных предприятий жилищно-коммунального хозяйства Стародубского муниципального округа. В рамках осуществления полномочий учредителя Комитет руководствуется Федеральным законом № 161-ФЗ от 21.12.2001 «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», положением «О порядке владения, пользования и распоряжения (управления), имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Стародубского муниципального округа Брянской области», утвержденного решением Совета народных депутатов Стародубского муниципального округа от 30.06.2022г. №242, положением «О Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Стародубского муниципального округа» утвержденным Постановлением администрации Стародубского муниципального округа № 2 от 05.08.2020, постановлением администрации Стародубского муниципального округа № 16 от 05.08.2020 года «О передаче (делегировании) функций и полномочий Учредителя муниципальных унитарных предприятий».

На основании, указанных нормативно-правовых и нормативных актов Комитетом чаще всего осуществляются следующие полномочия:

- выступать Учредителем муниципальных унитарных предприятий;

- утверждать Уставы муниципальных унитарных предприятий;

- ведение личных дел руководителей муниципальных унитарных
предприятий;

* согласовывать прием на работу руководителя унитарного предприятия с
главой администрации Стародубского муниципального округа;
* заключать, изменять и прекращать трудовые договора с руководителями
муниципальных унитарных предприятий;
* согласовывать прием на работу главного бухгалтера унитарного
предприятия;
* осуществлять полномочия собственника имущества муниципального
предприятии, в том числе передавать муниципальное имущество в
хозяйственное ведение;

- принимать решения о проведении аудиторских проверок на
муниципальных унитарных предприятиях;

* принимать решения о создании филиалов и открытие представительств
унитарного предприятия;
* устанавливать доплаты, премии, оклады руководителям муниципальных
унитарных предприятий;
* организовывать подготовку документации и проводить аттестацию
руководителей муниципальных унитарных предприятий;

утверждать планы (программы) финансово - хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий, рекомендованных к утверждению Комиссией по определению эффективности деятельности муниципальных унитарных предприятий Стародубского муниципального округа;

- утверждать размеры платы на услуги, оказываемые муниципальными унитарными предприятиями в соответствии с заключением отдела экономического развития и потребительского рынка администрации Стародубского муниципального округа и информирования депутатов Совета народных депутатов Стародубского муниципального округа
Брянской области;

-оказывать методическую помощь муниципальным унитарным предприятиям. Муниципальное унитарное предприятие по обслуживанию дорожно-коммунального хозяйства муниципального образования Стародубский муниципальный округ Брянской области образовано 01 июля 2003 года. В хозяйственном ведении МУП ДКХ находится: гостиница, баня, дороги, муниципальное жилье, водопроводные и канализационные сети города и района.

 Основными видами деятельности предприятия являются:

 - подъем и распределение воды;

 - сбор и очистка сточных вод;

 - сантехнические и строительные работы;

 - благоустройство города;

 - гостиница;

 - баня;

 - содержание и ремонт автодорог.

 В сфере водоотведения было очищено 455,2 тыс.м3 стоков, из них 148,2 м3 население.

 За 2023 год было поднято воды 743,3 тыс.м3. Реализовано 657,9 тыс. м3, потери составили 85,4 тыс.м3. В том числе: населению было реализовано 570,7 тыс.м3, прочим потребителям 87,2 тыс.м3.

 Долги населения за услуги водопотребления и водоотведения по городу и району составляют 4 138 728,65 руб., из них город – 2 563 749,00 руб., район – 1 574 979,65 руб.

За данный период устранено 8 порывов в городе на водопроводных линиях.

Выполнено 46 подключений к водопроводным линиям города и района (из них 22 район, 24 – город), врезок в канализационные сети п. Десятуха - 1. На очистных сооружениях установлены преобразователи частоты на 80 тыс. руб, обратные клапаны, панель управления на КНС за 67 тыс. руб Произведен ремонт водопроводных сетей и водопроводных башен района в количестве 189.

Благоустройство и содержание дорог произведено на сумму 29 214,1 тыс. руб.

 Контроль за качеством питьевой воды производится в полном объеме, согласно утвержденной программе производственного контроля качества питьевой воды, централизованных систем холодного водоснабжения. Ежемесячно производится отбор 11 проб по микробиологическим и органолептическим показателям, 1 раз в год проводится полный химический анализ с радиационным контролем воды из артезианских скважин аккредитованной лабораторией ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Унечском районе Брянской области» на сумму 514,9 тыс. руб.

 Тарифы на коммунальные услуги по водоснабжению и водоотведению утверждены приказом Управления государственного регулирования тарифов Брянской области с 01.12.2022 г. тарифы утверждены следующие:

- водоснабжение – 33,89 руб./м3 ;

- водоотведение – 32,97 руб./м3 ;

- водоснабжение район – 48,15 руб./м3 ;

- водоснабжение(Мишковка, Тарасовка, Дохновичи, Случок) – 35,22 руб./м3 ;

- водоотведение район – 23,00 руб./м3 .

Списочная численность сотрудников – 97 человек. Средняя заработная плата рабочих составляет 20 805,15 руб.

На 1.09.2023 г . задолженность за электроэнергию и налогам отсутствует.

Задолженность перед Росприроднадзор составляет 18 950,9 тыс. руб.

Выручка за 8 месяцев 2023г составила 75 729,0 тыс. руб.

 **Проблемы МУП ДКХ:**

1. Строительство водопроводных и канализационных линий.
2. Замена и ремонт ветхих сетей водоснабжения и водоотведения.
3. Не достаточно уборочной и специализированной техники.
4. Необходим ремонт помещений станций подъемов (внутренний косметический ремонт, капитальный ремонт крыши).
5. Не хватает рабочих по благоустройству города.
6. Реконструкция всех городских КНС.
7. Модернизация систем электроснабжения водопроводных башен и скважин города и района.

 Комитет так же осуществляет функции и полномочия учредителя в отношении МУП «Стародубский лесхоз». Основной и единственный вид экономической деятельности является «Охота, отлов и разведение диких животных, включая предоставление услуг в этих областях». В течение отчетного года свою деятельность МУП не осуществляло согласно Указа Губернатора Брянской области от 10.12.2020 года № 221 в редакции от 09.12.2022 года № 195 (где установлен запрет любительской и спортивной охоты). Соответственно доходов не поступало.

 МУП ЖКХ Меленской сельской территории осуществляет свою деятельность с 2006 года. В хозяйственном ведении предприятия находится 33 артезианских скважины, их них эксплуатируются 28 скважин, 30 водонапорных башен, около 80 км водопроводных сетей, 2 канализационно-насосных станции, канализационные сети, до октября 2022 года в хозведении была котельная. Общая численность работников в настоящее время 26 чел., из них административно-управленческий персонал-2 чел., электрик, 3 слесаря, рабочая по благоустройству-1 чел., уборщица, тракторист и водитель работают по договору, 17 чел.- рабочие, так называемые кнопочники. Привлекаем к работам по благоустройству трерритории людей по договорам.

 В 2022 году доходы от реализации составили 7880 тыс. руб., прочие доходы-227 тыс. руб. себестоимость реализованной продукции- 8242 тыс. руб., управленческие расходы-1096 тыс. руб.,прочие расходы -685,0 тыс. руб.

Убыток за 2022 год составил 2007 тыс. руб. Наибольший убыток получен от водоснабжения 2201,4 тыс. руб., по теплоснабжению убыток составил 676,2 тыс.руб., по водоотведению-144,7 тыс. руб., благоустройство- прибыльно-1631,2 тыс. руб.

В структуре производственных затрат затраты на заработную плату и налоги составили 44,7%., на электроэнергию и газ-27,6 %, амортизацию-13,2%.

Дебиторская задолженность составила-611 тыс. руб, кредиторская задолженность-969,0 тыс. руб.

За период с 1 января 2023 года по 31 августа 2023 года ситуация практически не изменилась. Доходы от реализации составили 5631 тыс. руб., себестоимость с учетом управленческих расходов- 6133 тыс. руб., прочие доходы-144 тыс. руб., прочие расходы-466 тыс. руб., чистый убыток 875,0 тыс. руб. В структуре выручки 57,2% занимают доходы от выполнения работ по благоустройству территории (3221,1 тыс. руб.), от водоснабжения-35,9% (2023,9 тыс. руб.), от водоотведения- 6,9% (386,0 тыс. руб.). Убыток по водоснабжению составил 1465 тыс. руб.

Дебиторская задолженность по состоянию на 01.09.20233 года-962 тыс. руб.

Кредиторская задолженность -1368 тыс. руб.

Убыточность водоснабжения объясняется значительной удаленностью населенных пунктов, изношенностью сетей, водонапорных башен, артезианских скважин, что приводит к частым аварийным ситуациям. Ликвидировать аварии достаточно сложно, так как имеющаяся техника постоянно ломается, средств на ремонт практически нет. В настоящее время на ходу единственный автомобиль «Соболь», в случае неисправности которого мы не можем выехать на место аварии. Так как мы обслуживаем населенные пункты с малочисленным населением, кроме, пожалуй, с. Меленск, доходы от водоснабжения низкие, в месяц примерно 200 000 руб., затраты на электроэнергию от 170 000 и выше. Естественно, мы не можем оплачивать не только задолженность поставщикам за прошлые периоды, но и текущие расходы.