

Российская Федерация

БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ СТАРОДУБСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

От 30.09.2022г. №269

г. Стародуб

|  |  |
| --- | --- |
| О готовности учреждений социальной инфраструктуры и муниципального жилого фонда к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов |  |

Заслушав и обсудив информацию первого заместителя главы администрации Стародубского муниципального округа Брянской области Ю. Н. Ермольчик "О готовности учреждений социальной инфраструктуры и муниципального жилого фонда к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов", Совет народных депутатов Стародубского муниципального округа Брянской области решил:

1. Информацию " О готовности учреждений социальной инфраструктуры и муниципального жилого фонда к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов", принять к сведению (Приложение№1).
2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Стародубского

муниципального округа Тамилин Н.Н.

Приложение №1

к решению Совета народных депутатов

Стародубского муниципального округа

Брянской области

№269 от 30.09.2022г

Информация по подготовке к ОЗП 2022-2023гг.

Подготовка к ОЗП 2022-2023 г.

На территории Стародубского муниципального округа разработан план мероприятий подготовки объектов топливно-энергетического комплекса, теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и потребителей тепловой энергии Стародубского муниципального округа к работе в осенне-зимний период 2022-2023 гг.

В целях своевременной и качественной подготовки предприятий, учреждений и жилищного фонда Стародубского муниципального округа к осенне-зимнему периоду 2022-2023гг. в соответствии с предписаниями Управления Ростехнадзора по Брянской области и необходимости оценки готовности к работе в осенне-зимний период с выдачей паспорта готовности назначена комиссия, постановлением администрации Стародубского муниципального округа Брянской области от 01.06.2022года № 575 "Об оценке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Стародубского муниципального округа Брянской области к отопительному периоду 2022-2023 годов".

На территории Стародубского муниципального округа 98 котельных, их них:

- 9 котельных принадлежность ГУП "Брянсккоммунэнерго";

- 61 котельная - муниципальные;

- 28 котельных - ведомственные.

Согласно плана мероприятий подготовки объектов топливно-энергетического комплекса, теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и потребителей тепловой энергии Стародубского муниципального округа к работе в осенне-зимний период 2022-2023 гг., на текущую дату выполнено следующее:

- подготовлено 9 котельных ГУП «Брянсккоммунэнерго» (№ 1 г. Стародуб, ул. Первомайская, д. 4"б", № 4 г. Стародуб, ул. Карла Маркса, д.108, № 5 г. Стародуб, ул. Семашко, 23, № 8 г. Стародуб, пл. Красноармейская, д. 16"а", № 13 с. Левенка, № 14 с. Дохновичи, № 15 с. Пятовск, № 10 г. Стародуб, ул. Красноармейская, д. 34"а" и № 16 п. Десятуха) из запланированных 9 шт., что составляет -100% .

- заменено ветхих тепловых сетей ГУП «БКЭ» - 1,898 км., из запланированных 1,898, что составляет 100%. Замена производилась от котельной № 10 (ул. Красноармейская, 34а) до ул. Семашко, д. 22 и от пл. Советской, д. 14 до ул. Воровского д. 4;

- подготовлено муниципальных котельных (общеобразовательных учреждений, администраций сельских территорий, учреждений культуры) в кол-ве 61 шт. из запланированных 61 шт., что составляет 100 %;

- подготовлено ведомственных котельных (котельные ФАПов) в количестве 28 шт. из запланированных 27 шт., что составляет 96 % (с. Понуровка, замена котлов).

- гидропромывка системы отопления в МКД и зданиях образовательных учреждений, находящихся на централизованном отоплении.

Всего промыто и опрессовано 63 многоквартирных дома, что составляет 100% из них:

38 МКД – под управлением ООО «ДКХ» промыто и опрессовано 38 дома, что составляет 100%;

17 МКД – под управлением ООО «УК Ника» промыто и опрессовано 17 домов, что составляет 100%;

8 МКД – под управлением ООО «Монтажник» промыто и опрессовано 8 домов, что составляет 100%;

(53 МКД на индивидуальном отоплении).

Выполнена промывка системы отопления зданий образовательных учреждений – план промывок 14 учреждений, промыто и опрессовано 14 шт., что составляет – 100%.

Все операторы котельных - обучены.

Жилой фонд

По подготовки к отопительному периоду 2022-2023 годов в жилом фонде выполнены следующие виды работ, которые выполнены в соответствии с планом мероприятий по подготовки объектов к работе в ОЗП, а именно:

- выполнена ревизия запорной арматуры;

- выполнено утепление трубопроводов системы отопления;

- выполнена промывка, опресовка и гидравлическое испытание системы отопления;

- выполнено обследование дымовентканалов;

- выполнена ревизия электрооборудования домов;

- выполнена частичная заменена трубопроводов водопровода;

- выполнена ревизия задвижек в тепловых узлах.

Так же выполнен ряд мероприятий по ремонту сетей электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

Система электроснабжения.

- выполнена проверка схем питания и осмотр ВЛ-10-0,4 кВ РП и ТП ответственных потребителей

- выполнена проверка и пополнение аварийного запаса;

- выполнены инженерные обходы ВЛ-6/10кВ наиболее аварийных фидеров Ф 107 ПС Стародуб, Ф 107 ПС Путевая;

- выполнена замена ВЛ-04 кВ КТП № 30 Ф 107 ПС Путевая по ул. Гагарина г. Стародуб;

- выполнена чистка трассы ВЛ 10кВ Ф 108 ПС г. Стародуб.

Система газоснабжения

- выполнен текущий ремонт ГРП и окраска зданий ГРП;

- выполнен текущий ремонт ШРП и окраска оборудования и ограждений по г. Стародуб и Стародубскому району;

- выполнен текущий ремонт установок защиты газопроводов (станций катодной защиты и протекторных установок);

- выполнено техническое обслуживание отключающих устройств;

- выполнено техническое обслуживание газовых колодцев;

- выполнен мониторинг, технический осмотр газопроводов и охранных зон газопроводов;

- выполнен ремонт коверов;

- выполнена установка ШРП с. Дохновичи;

- выполнена замена станции катодной защиты газопроводов с. Нижнее, г. Стародуб ул. Димитрова;

- выполнено восстановление и замена опознавательных знаков;

- выполнена замена анодного поля СКЗ г. Стародуб ул. Димитрова.

Система водоснабжения и водоотведения.

- выполнен ремонт и замена задвижек (ДУ 50мм, ДУ 80мм, ДУ 100мм, ДУ 300 мм);

- выполнен ремонт обратных клапанов;

- выполнен косметический ремонт артскважин;

- выполнена обваловка водонапорных скважин;

- выполнен ремонт насосов;

- выполнен ремонт пускорегулирующей аппаратуры;

- выполнен косметический ремонт помещений станции II подъема;

- выполнена чистка резервуара;

- выполнен ремонт пожарных гидрантов;

- выполнен ремонт инжекторов;

- выполнен косметический ремонт водоразборных колонок;

- выполнен ремонт смотровых колодцев;

- выполнен ремонт отмосток смотровых колодцев;

- выполнена промывка водопроводной сети;

- выполнена замена глубинных насосов ЭЦВ-10-63-110, ЭЦВ 6-10-80;

- выполнен ремонт и замена гидрантов;

- выполнен ремонт водопроводных колодцев;

- выполнен ремонт и замена задвижек на КНС;

- выполнен ремонт и замена насосов КНС;

- выполнен ремонт приемных камер КНС;

- выполнен ремонт воздуховодов аэротенок;

- выполнена очистка аварийных сбросов;

- выполнена очистка колодцев канализационной сети;

- выполнен ремонт лотков третьей линии;

- выполнен ремонт канализационных колодцев;

- выполнен косметический ремонт городских очистных мастерских п. Масленка;

- выполнен ремонт электродвигателей;

- выполнен ремонт аэротенок п. Масленка;

- выполнен ремонт иловой камеры п. Масленка;

- выполнен ремонт разводящих лотков 2-й линии;

- выполнена замена напорного коллектора от КНС до разводного колодца 2-й линии.

Мероприятия выполнены согласно срока исполнения плана мероприятий подготовки объектов топливно-энергетического комплекса, теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и потребителей тепловой энергии Стародубского муниципального округа к работе в осенне-зимний период 2022-2023 гг.

Капитальный ремонт крыш

- г. Стародуб, пл. Красноармейская, д. 32 "А" - выполнены работы по капитальному ремонту крыши. Стоимость капитального ремонта составляет 3 339 720, 00 рублей. Подрядчик ООО "Техинформ-Строй".

- с. Меленск, ул.Комсомольская, д. 15 выполнены работы по ремонту переустройству невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, с устройством выходов на кровлю.Стоимость капитального ремонта составляет 6 655 570, 00 рублей. Подрядчик ООО "Электро-Строй Дело".

- с. Мишковка, ул. Новая, д. 15 - выполнены работы по капитальному ремонту крыши.Стоимость капитального ремонта составляет 5 993 569,78 рублей. Подрядчик ООО "Элементстрой 32".

На сегодняшнюю дату по всем объектам работы выполнены в полном объеме, согласно графика.

В целом муниципальное образование к отопительному периоду 2022-2023 годов готово.

Паспорта готовности потребителей тепловой энергии и теплоснабжающих организаций Стародубского муниципального округа и акты проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 годов, подписанные комиссией Стародубского муниципального округа по оценке готовности к отопительному периоду, переданы на проверку в Приокское управление «Ростехнадзора» 09 сентября 2020г.

На территории Стародубского муниципального округа распоряжением администрации Стародубского муниципального округа от 13.09.2022г. № 577р 13 сентября 2022 года на территории Стародубского муниципального округа начался отопительный период 2022-2023 годов.